

Il progetto dell'ex Colonia marina Enel

Il progetto di rigenerazione urbana riguarda l'area a mare del viale Regina Margherita, di oltre **6.800 mq**, situata tra Marebello e Rivazzurra all'interno del progetto "Parco del Mare" nel contesto del Piano dell'Arenile. Prevede la trasformazione delle aree pubbliche accanto alla spiaggia in spazi di supporto per il turismo e la socialità. L'obiettivo è il recupero di un'area dismessa, in cui è situata l'ex Colonia, recentemente acquisita al patrimonio comunale. L'intervento contribuisce alla valorizzazione del lungomare e alla creazione di uno spazio urbano di connessione tra la città e il mare, migliorando l'**accessibilità alla spiaggia**, contribuendo alla **destagionalizzazione delle attività turistiche**, mettendo a disposizione della comunità e dei turisti nuovi spazi di aggregazione per tutte le stagioni. Fondamentale l'integrazione con il Parco del Mare, attraverso l'adeguamento delle quote altimetriche per garantire **accessibilità e inclusività**, l'estensione delle scelte materiche e architettoniche, la realizzazione dell'illuminazione pubblica, la sistemazione delle **aree verdi** e la continuità dei **percorsi ciclo-pedonali**. L'area sarà dotata di **aree sportive, nuovi spazi per eventi**, un pubblico esercizio, un'**area giochi per bambini, servizi pubblici e parcheggi per biciclette e moto** coperti da **pannelli fotovoltaici**.